

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 140,000円 | 0円   |

2F以上,2面採光,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グレースヒロ                                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市下石原3丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩10分<br>京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩13分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 76㎡                                                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年12月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クロ                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の77%                                                                                   |      |     |
| 備考       | 京王線のベット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス調布店までお問合せ下さい。 TEL042-490-5533 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000024987

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533

FAX:042-490-5522

E-mail: chofu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |