

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                            |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ファースト                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘2丁目                                                |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩5分<br>京王線 仙川駅 徒歩15分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(8畳) LDK(10畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                |      |     |
| 専有面積     | 63㎡                                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1988年1月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ |      |     |
| その他費用    |                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                       |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料等の33% 月額: 2.2%                                      |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.0000024673

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |