

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 4,000円 |

玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エクセラージュ                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町5丁目                                             |      |    |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩13分<br>京王線 国領駅 徒歩9分                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                |      |    |
| 専有面積     | 22.5㎡                                                    | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1996年10月                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場 バイク置き場                              |      |    |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 13,200円<br>[備考] 1年未満の解約は違約金として賃料の1ヶ月分       |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 月額賃料総額の50%～ 月額保証料: 1,100円                             |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000024604

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 調布店**

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |