

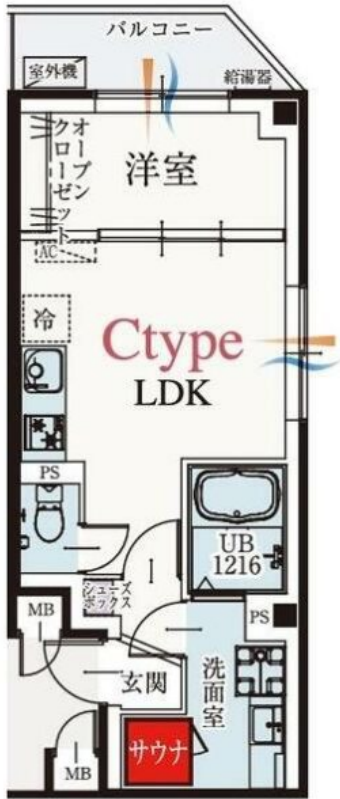
賃料	管理費等
117,000円	5,000円

2F以上,カードキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピーカーサ調布サウスコートセカンド		
物件所在地	東京都調布市多摩川5丁目		
交通	京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩4分 京王線 調布駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	31.88㎡	向き	北東
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,サウナ,システ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用:55,000円 カードキー:22,000円 [月次費用] 24時間サポート:1,100円 [備考] 1年未満短期解約違約金 総賃料の1ヶ月		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.0000024359



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 調布店**  
東京都調布市小島町2丁目5-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付