

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 136,000円 | 8,000円 |

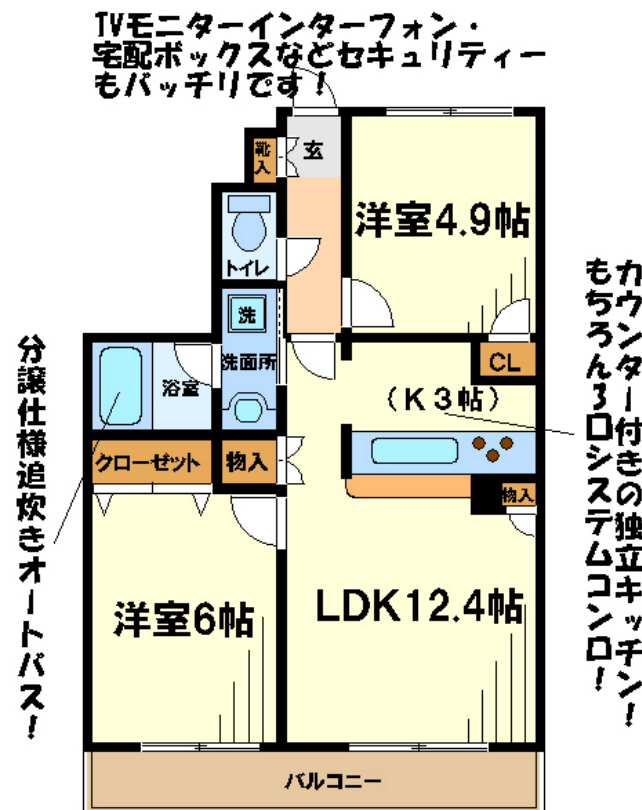
## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,24時間有人管理,駅前,外壁コンク

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                             | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メルヴェーユ調布                                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町1丁目                                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩3分<br>京王線 調布駅 徒歩12分                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.9畳) LDK(12.4畳)                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 50.66㎡                                                                                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2002年8月                                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場                                                                                              |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C L タンス, T V インターホン, インターホン, エ                                                  |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 町会費: 600円                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...総賃料の50% 月々...総賃料の1.2%                                                                                   |      |     |
| 備考       | ルームシェア相談 保証人不要プラン有り 24時間営業大型スーパー徒歩1分 フルオートバス 宅配BOX TVモニターインターフォン システムキッチン 室内新築同様 RCマンション SOHO相談 デザイナーズ風マンション 防音サッシ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.0000024308

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |