

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2F以上,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エメラルドハイツ		
物件所在地	東京都調布市下石原2丁目		
交通	京王線 西調布駅 徒歩7分 京王線 調布駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	19.44㎡	向き	南東
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料...総賃料の33% 月額2.2%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス調布店までお問合せ下さい。 TEL042-490-5533		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.0000024172



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%