

# FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	プリマヴェーラ 弊社管理		
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩18分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	90.91㎡	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, オート		
その他費用	[備考] ペット飼育時敷金2ヶ月【1ヶ月償却】 礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料...総賃料の5.5% 月額: 5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.0000023959



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 調布店**  
東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%