

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                         |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カルムハイツ                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市中原4丁目                                                  |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩13分<br>京王線 仙川駅 徒歩20分                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(9畳)                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 42㎡                                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年3月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボツ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円 安心サポート: 18,480円                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の5.5% 月額5.5%                                    |      |    |
| 備考       |                                                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.0000023346

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 調布店**

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |