

# FOR RENT

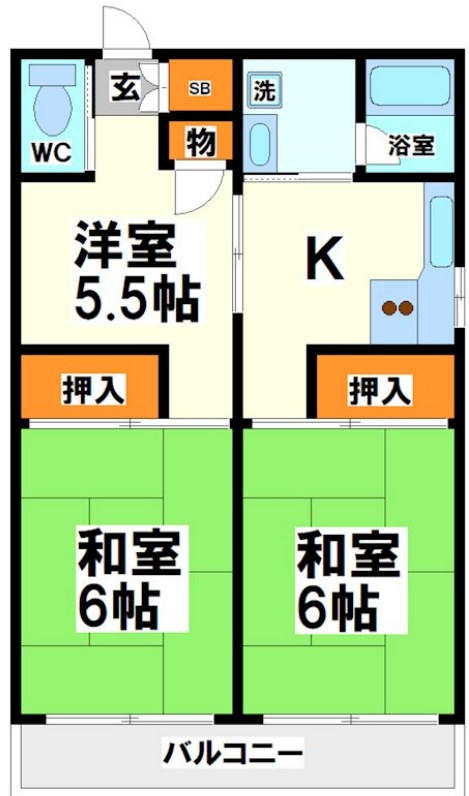
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 78,000円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 宮城荘  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市大沢 1 丁目                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 西調布駅 徒歩25分<br>京王線 飛田給駅 徒歩30分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 45㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1980年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000 ~ 15000円/月 駐輪場 バイク置き場                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,シュ |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の33% 月額2.2%                           |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.0000023089



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 調布店**  
東京都調布市小島町 2 丁目 5 1 - 9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |