

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 105,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールポ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラフィスタ調布多摩川                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市多摩川5丁目                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩3分<br>京王線 調布駅 徒歩14分                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳) 洋室(4.3畳)                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 25.52㎡                                                                            | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2020年9月上旬                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ク                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居サポート: 21,450円 事務手数料: 11,000円 抗菌代: 17,600円 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 短期解約違約金有 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総額賃料50%                                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.0000022985

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |