

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 210,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | PARK MODERN つつじヶ丘  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩1分<br>京王線 柴崎駅 徒歩14分                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.4畳) 洋室(5畳) LDK(10.5畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 4階   |      |    |
| 専有面積     | 53.7㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1987年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[備考] 解約違約金 1年未満で賃料1ヶ月分               |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 子供可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の40%  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年4月3日

No.0000022937

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目5-1-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |