

賃料	管理費等
152,000円	4,000円

2F以上,オートロック,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

## 【外観】

## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペラフォレスタ		
物件所在地	東京都調布市飛田給1丁目		
交通	京王線 飛田給駅 徒歩4分 京王線 西調布駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	63.66m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[月次費用] サポート24 : 1,100円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の80%		
備考			

情報更新日2025年12月12日

No.0000022490



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail : chofu@renthouse.co.jp  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付