

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, D I Y 可, 閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンSAZU		
物件所在地	東京都調布市佐須町5丁目		
交通	京王線 柴崎駅 徒歩10分 京王線 国領駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1971年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターネット, 下駄箱		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 45,000円 [備考] 短期違約金有: 15ヶ月以内の解約		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の5.5% 月額5.5%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス調布店までお問合せ下さい。TEL042-490-5533		

情報更新日2025年12月16日

No.0000022306



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%