

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

2面採光,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ガーネットハイツ                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川1丁目                                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩15分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩15分                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 27.65㎡                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年3月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート: 18,480円                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の5.5% 月額5.5%                                      |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月19日

No.0000022027

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |