

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 1,000円 |

他社でないと言われる事が多いみたいです。。。

2面採光,ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ・美【当店限定物件】                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区菅北浦3丁目                                                                                   |      |    |
| 交通       | 南武線 稲田堤駅 徒歩5分<br>京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩7分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 18.12㎡                                                                                             | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1989年7月                                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターネット専用線                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 クリーニング費用: 33,000円                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%                                                                                  |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス調布店までお問合せ下さい。TEL042-490-5533 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月10日

No.0000021990

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522

E-mail: chofu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |