

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                           |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リトルブラウン                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市下石原 2 丁目                                                                |      |     |
| 交通       | 京王線 西調布駅 徒歩10分<br>京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩16分                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(4畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 33.48㎡                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1986年12月                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24 : 16,500円 鍵交換費用 : 27,500円<br>[備考] 1年以内の解約は、違約金【賃料1ヶ月分】が発生いたします。 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 賃料等の50% 月額 : 1.5%                                                  |      |     |
| 備考       |                                                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.0000021896

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町 2 丁目 5 1 - 9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533

FAX:042-490-5522

E-mail : chofu@renthouse.co.jp

URL : http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |