

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 95,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                  |      |       |
|----------|------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ブライツヒルズ調布                                            |      |       |
| 物件所在地    | 東京都調布市多摩川3丁目                                         |      |       |
| 交通       | 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩5分<br>京王線 調布駅 徒歩14分                  |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)                                 |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                      |      |       |
| 専有面積     | 47.05㎡                                               | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1986年11月                                             | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                          |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスキッチン |      |       |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代:53,900円 エアコン清掃費:26,400円 鍵交換:22,000円    |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                               |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の100%                                    |      |       |
| 備考       |                                                      |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.0000021712

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 調布店**

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |