

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 4,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パティオアゼリー                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘2丁目                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩3分<br>京王線 仙川駅 徒歩15分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 36.51㎡                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年3月中旬                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, インターネット専用線各部屋配線済み, インタ |      |     |
| その他費用    |                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 二人可 法人可 ルームシェア相談                                         |      |     |
| 保証会社     | 可 ご要望に限り利用可 総賃料の50%(2年間)                                         |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

情報更新日2025年9月30日

No.0000021661

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533

FAX:042-490-5522

E-mail: chofu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |