

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 256,000円 | 0円   |

1フロア1住戸,2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 府中市押立町新築戸建                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都府中市押立町5丁目                                       |      |           |
| 交通       | 京王線 飛田給駅 徒歩14分<br>京王線 西調布駅 徒歩18分                   |      |           |
| 間取詳細     | 和室(5畳) LDK(16畳) 洋室(5.25畳) 洋室(5.7畳) 洋室(7.5畳)        |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |           |
| 専有面積     | 95.99㎡                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年9月                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリ |      |           |
| その他費用    | [備考] 2年未満の解約の場合、賃料1ヶ月相当分の違約金発生有                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 子供可                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%                                  |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.0000021482

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目5-1-9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533

FAX:042-490-5522

E-mail: chofu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |