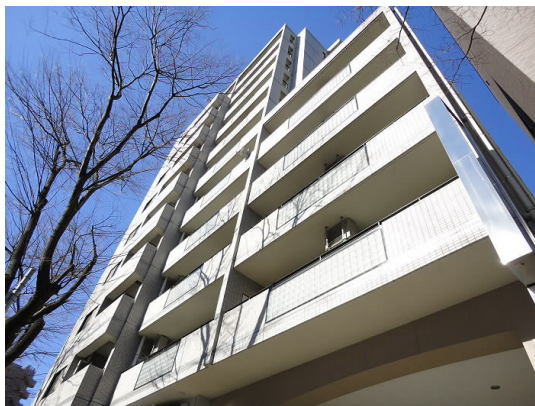


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 190,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 寝室10畳以上, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アヴァンセつつじヶ丘                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘2丁目                                             |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩2分<br>京王線 仙川駅 徒歩16分                            |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5.1畳) LDK(14.6畳) 洋室(14畳)                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階                                          |      |    |
| 専有面積     | 84.83㎡                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1997年3月                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場                                       |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置 |      |    |
| その他費用    |                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                        |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料等の50%                                            |      |    |
| 備考       |                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.0000021454

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |