

# FOR RENT

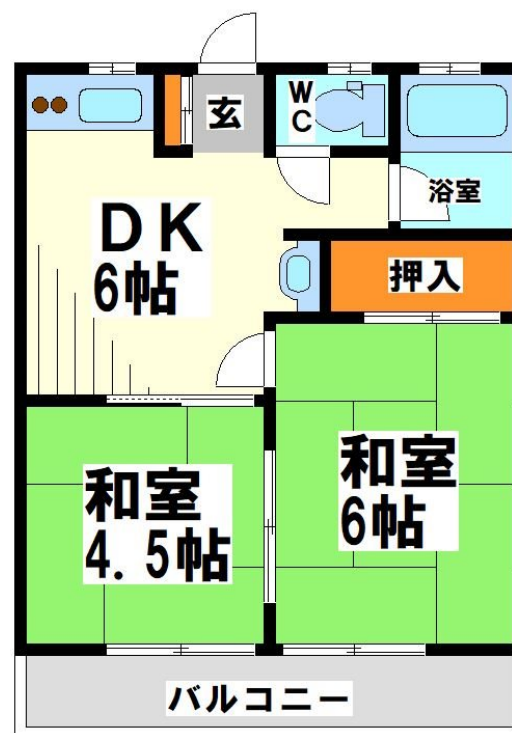
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 35,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                |      |               |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                                                  | 保証金  | 無             |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |               |
| 建物名・部屋番号 | 第二ミノルコーポ【当店限定物件】                                                                                   |      |               |
| 物件所在地    | 東京都調布市小島町 2 丁目                                                                                     |      |               |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩5分<br>京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩15分                                                                |      |               |
| 間取詳細     | 和室(6畳) DK(6畳) 和室(4.5畳)                                                                             |      |               |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                          |      |               |
| 専有面積     | 35㎡                                                                                                | 向き   | 南             |
| 築年月      | 1978年5月上旬                                                                                          | 契約期間 | 定借 2026/3/31迄 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 即時            |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |               |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設                                   |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 安心サポート: 18,480円                                                               |      |               |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                           |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...総賃料の50%                                                                                 |      |               |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス調布店までお問合せ下さい。042-490-5533 |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.0000021332

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町 2 丁目 5 1 - 9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533

FAX:042-490-5522

E-mail: chofu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |