

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 3,000円 |

2面採光,ディンブルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                          |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ライズガーデンA                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市小島町2丁目                                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩6分<br>京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩13分                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(2.8畳) DK(6.1畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 24.34㎡                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2022年3月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] ホームマイスター: 16,500円                                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 法人可 单身可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%                                            |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.0000021146

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |