

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 120,000円 | 0円   |

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ,緑豊かな住宅地,管理室

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 3K                                                   |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 京王多摩川コーポラス                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市多摩川 5 丁目                                       |      |           |
| 交通       | 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩1分<br>京王線 調布駅 徒歩14分                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(4.1畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.3畳)                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 7階建 5階                                            |      |           |
| 専有面積     | 50.22㎡                                               | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1972年4月                                              | 契約期間 | 定期借家契約 6年 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                          |      |           |
| 設備       | 3 口以上コンロ,TV インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 賃貸入居サポート : 1,210円                             |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 賃料等の60% 月額賃料の1.5%                         |      |           |
| 備考       |                                                      |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.0000021085

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 調布店**

東京都調布市小島町 2 丁目 5 1 - 9 高野ビル1F・4 F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail : chofu@renthouse.co.jp  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |