

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 85,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                 |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パレス中和泉                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都狛江市中和泉5丁目                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩13分<br>京王線 柴崎駅 徒歩20分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) K(3畳)                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 26.73㎡                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年2月                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000 ~ 13000円/月 駐輪場 バイク置き場                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, イ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料等の50%                                                   |      |     |
| 備考       |                                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.0000021045

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |