

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                       |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レスパワール多摩川                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市多摩川3丁目                                                             |      |    |
| 交通       | 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩9分<br>京王線 調布駅 徒歩19分                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                                          |      |    |
| 専有面積     | 20.63㎡                                                                   | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2004年3月                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                              |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,BS,CATV,CATVインターネット,CSS,IHクッキングヒーター,TVイン                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消火剤代:7,480円 鍵交換費用:26,400円<br>[月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 月額保証委託料:864円 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% ~ 詳しくは弊社までお問い合わせ下さい。                                          |      |    |
| 備考       |                                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.0000021038

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |