

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 130,000円 | 0円   |

2F以上,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外装リフォーム済,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                       |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 睦エンゼルハイムつつじヶ丘                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目                                                                           |      |    |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩7分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩10分                                                          |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6畳) DK(9.5畳)                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 60.21㎡                                                                                    | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1985年10月                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                              |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリ                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                                      |      |    |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...総賃料の40% 以降、1年毎に10000円                                                          |      |    |
| 備考       | 柴崎駅 つつじヶ丘駅 両駅ご利用頂けます それぞれの駅まで明るい道を通っての行き帰りになりますので安心です 徒歩圏内にコンビニがありますので軽い買い物便利です エレベーター付です |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月15日

No.0000020363

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |