

# FOR RENT

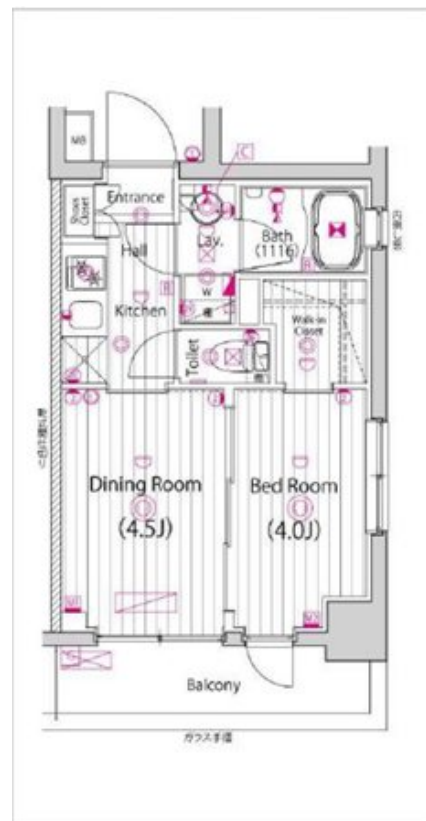
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 98,000円 | 11,000円 |

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                 |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ガーラ・グランディ 調布                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市調布ケ丘3丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩15分<br>京王線 布田駅 徒歩15分                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) DK(4.5畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                     |      |     |
| 専有面積     | 25.93㎡                                              | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2023年9月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 21000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 23,100円                                |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%                                   |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

情報更新日2025年5月20日

No.0000020262

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |