

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 170,000円 | 5,000円 |

2F以上,ディンプルキー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 4LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レクセルアベニュー府中朝日町   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都府中市朝日町1丁目   |      |           |
| 交通       | 西武多摩川線 多磨駅 徒歩10分<br>京王線 武蔵野台駅 徒歩13分                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(7畳) 洋室(5.7畳) 和室(6.4畳) LDK(13.9畳)             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 86.35㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2002年2月  | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場                                     |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の60%  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2025年3月31日

No.0000019166

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 調布店**

東京都調布市小島町2丁目5-1-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |