

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 189,000円 | 10,000円 |

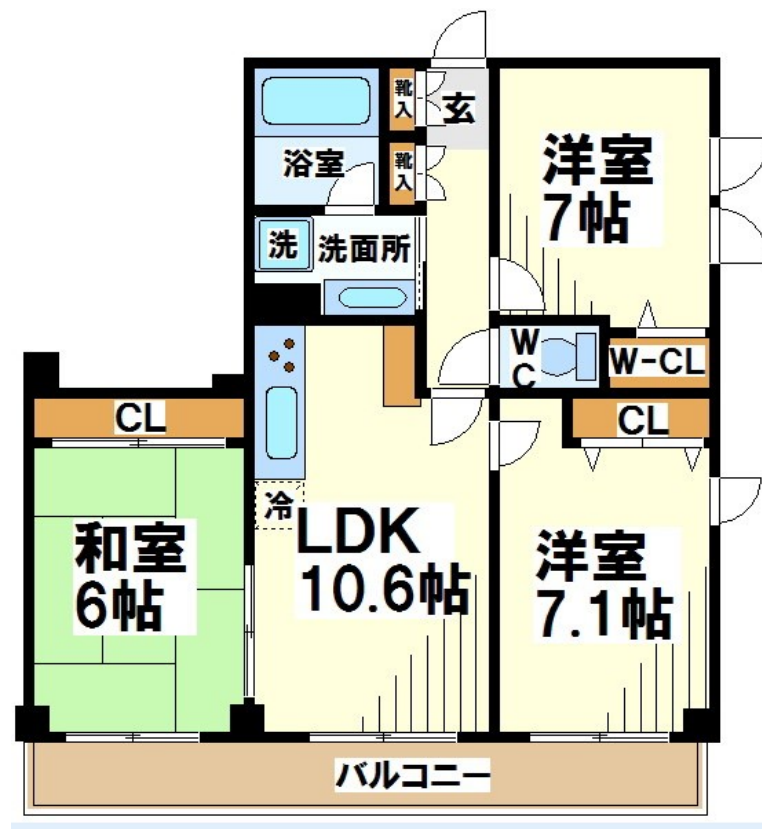
## ★大手工務店施工の高級マンション★日当り住環

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メー

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アーバンフラッツつつじヶ丘                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩10分<br>京王線 柴崎駅 徒歩10分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) LDK(10.6畳)                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                    |      |    |
| 専有面積     | 69.8㎡                                              | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2002年2月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19440円/月～ 駐輪場 バイク置き場                        |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換・スペアキー作成代:22,000円 プレミアムa:12,100円          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額賃料等総額の50% 月額保証料:賃料総額の1%                 |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

情報更新日2024年5月19日

No.0000016648

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅建建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |